

## Hirdetmény

Hitelpont Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság hivatalos tájékoztatója a vállalati ügyfeleknél alkalmazott kondíciókról, kamatokról, díjakról, jutalékokról egységes szerkezetben

Érvényes: 2017. december 01.

Hatályos: 2017. december 01.

# Kamatok, díjak és egyéb költségek

## Aktuálisan értékesíthető hitelkonstrukciók

### MFB Vállalkozásfinanszírozási Program 2020 Beruházási Hitel

Devizanem	forint
Ügyleti kamat (változó kamatozású)*	4,97% (jelenleg)
Kölcsön összege	1.000.000 – 100.000.000,- Ft
Elvárt önerő	minimum 10% - 25%
Futamidő	12 hó+ 1nap - 120 hó
Türelmi idő (Tőkefizetési moratórium)	maximum 24 hó
Rendelkezésre tartási idő	maximum 12 hó
Rendelkezésre tartási jutalék	0,4%/év
Folyósítási jutalék	a kölcsönösszeg 1%-a, de maximum 500.000,- Ft
Kezelési költség	0 Ft
Hitelbírálat díja	0 Ft
Szerződéskötés díja	0 Ft
Szerződésmódosítási díj	a kölcsönösszeg 1%-a, de maximum 500.000,- Ft
Szerződés hosszabbítás/átütemezés díja	a kölcsönösszeg 1%-a de maximum 500.000 Ft
Ingatlan Értébecslési, Közjegyzői és Egyéb egyszeri díjak	Aktuális ingatlan értébecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)

<b>Bankgarancia/Óvadék</b>	Nincs; vagy 1-6 havi törlesztésnek megfelelő összegű; vagy egyedi összegű külön döntés alapján
<b>Előtörlesztési díj</b>	az előtörlesztéssel érintett összeg 5%-a
<b>Késedelmi Kamat</b>	ügyleti kamat + 20% / év
<b>Fizetési Felszólítás különdíja</b>	a lejárt tartozás – azaz a lejárt tőke és kamattartozás - 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
<b>Egyéb Felszólítás különdíja</b>	20.000,- Ft
<b>Egyéb Ügyintézési díj</b>	15.000,- Ft / kérelem
<b>Felmondási díj</b>	5% (a fennálló teljes tartozást alapul véve)
<b>Könyvvizsgáló részére készített bizonylatok</b>	5.000,- Ft
<b>Utólagosan igényelt bizonylat, kimutatás</b>	500,- Ft
<b>Kiengedő nyilatkozat</b>	Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
<b>Iratokról készített nem hiteles másolat díja</b>	Oldalanként 300,- Ft

### \*Kamat struktúra

**Ügyleti kamat** = 3 havi EURIBOR + RKV2 + kamatfelár.

**3 havi EURIBOR:** megegyezik a naptári negyedév első napjára megállapított, a Reuters EURIBOR oldalán rögzített 3 hónapos kamat mértékével.

**RKV2:** MFB Pénzügyi Vállalkozás Refinanszírozási Konstrukció esetén alkalmazásra kerülő refinanszírozási kamatfelár, melynek mértéke 2017-ben és 2018-ban 1,3%/év, és amely ezt követően, az MFB vonatkozó gyakorlatának megfelelően évente felülvizsgálatra kerül.

**kamatfelár:** 4,0%/év.

### JELZÁLOGALAPÚ SZABADFELHASZNÁLÁSÚ ÁTHIDALÓ KÖLCSÖN

<b>Kamat</b>	12%
<b>Kölcsön összege</b>	1.000.000 – 100.000.000,- Ft
<b>Futamidő</b>	min. 6 hónap (max. 18 hónap)

<b>Türelmi idő (Tőkefizetési moratórium)</b>	max. a futamidő vége
<b>Devizanem</b>	Forint
<b>Kezelési költség</b>	0 Ft
<b>Hitelbírálat díja</b>	a kölcsönösszeg 2%-a, de minimum 50.000,- Ft
<b>Szerződéskötés díja</b>	a kölcsönösszeg 2%-a, de minimum 50.000,- Ft
<b>Szerződésmódosítási díj</b>	25.000,- Ft
<b>Szerződeshosszabbítás/átütemezés díja</b>	a kölcsönösszeg 3%-a
<b>Ingtalan Értékbecslési, Közjegyzői és Egyéb egyszeri díjak</b>	aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)
<b>Folyósítási jutalék</b>	a kölcsönösszeg 2%-a, de minimum 50.000,- Ft
<b>Bankgarancia</b>	0-6 havi törlesztésnek megfelelő összeghatárig, egyedi döntés alapján
<b>Előtörlesztés díj</b>	az előtörlesztéssel érintett összeg 1%-a
<b>Késedelmi Kamat</b>	20% / év
<b>Fizetési Felszólítás különdíja</b>	a lejárt tartozás – azaz a lejárt tőke és kamattartozás - 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
<b>Egyéb Felszólítás különdíja</b>	20.000,- Ft
<b>Egyéb Ügyintézési díj</b>	15.000,- Ft / kérelem
<b>Felmondási díj</b>	5% (a fennálló teljes tartozást alapul véve)
<b>Könyvvizsgáló részére készített bizonylatok</b>	5.000,- Ft
<b>Utólagosan igényelt bizonylat, kimutatás</b>	500,- Ft
<b>Kiengedő nyilatkozat</b>	Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
<b>Iratokról készített nem hiteles másolat díja</b>	Oldalanként 300,- Ft

A fenti kamatok és díjak számításának és fizetésének módját részletesen az Üzletszabályzat tartalmazza.

Aktuálisan nem értékesíthető hitelkonstrukciók

## Új Széchenyi Hitelprogram

### ÚJ SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL

Kamat	5,75 – 6,5%
Önerő mértéke	min. 10% - 20% beruházás típusától függően
Kölcsön összege	500.000 Ft – 50.000.000 Ft
Futamidő	maximum 120 hónap
Türelmi idő	0 – 24 hó
Devizanem	Forint
Kezelési költség	0% / hó
Hitelbírálat díja	0 Ft
Szerződéskötés díja	50.000,- Ft
Szerződésmódosítás díja	25.000,- Ft
Regisztrációs díj	0 Ft
Ingyenértékelési, Közjegyzői és Egyéb egyszeri díjak	aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)
Folyósítási jutalék	0 Ft
Bankgarancia	1-6 havi törlesztésnek megfelelő összeghatárig, egyedi döntés alapján
Előtörlesztés díj	0 Ft
Késedelmi Kamat	20% / év
Fizetési Felszólítás különdíja	a lejárt tartozás 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
Egyéb Felszólítás különdíja	20.000,- Ft

Felmondási díj	5% (a fennálló teljes tartozást alapul véve)
Könyvvizsgáló részére készített bizonylatok, egyéb ügyintézési díj	5.000,- Ft
Utólagosan igényelt számlakivonat	500,- Ft
Kiengedő nyilatkozat	Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
Iratokról készített nem hiteles másolat díja	Oldalanként 300,- Ft

A fenti kamatok és díjak számításának és fizetésének módját részletesen az Üzletszabályzat tartalmazza.

### ÚJ SZÉCHENYI FORGÓESZKÖZ HITEL

Kamat	5,75 – 6,5%
Önerő mértéke	min. 10%
Kölcsön összege	500.000 Ft – 50.000.000 Ft
Futamidő	maximum 36 hónap
Türelmi idő	-
Devizanem	Forint
Kezelési költség	0% / hó
Hitelbírálat díja	0 Ft
Szerződéskötés díja	50.000 Ft
Szerződésmódosítás díja	25.000,- Ft
Regisztrációs díj	0 Ft
Ingyenértékelési, Közjegyzői és Egyéb egyszeri díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)
Folyósítási jutalék	0 Ft

<b>Bankgarancia</b>	1-6 havi törlesztésnek megfelelő összeghatárig, egyedi döntés alapján
<b>Előtörlesztés díj</b>	0 Ft
<b>Késedelmi Kamat</b>	20% / év
<b>Fizetési Felszólítás különdíja</b>	a lejárt tartozás 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
<b>Egyéb Felszólítás különdíja</b>	20.000,- Ft
<b>Felmondási díj</b>	5% (a fennálló teljes tartozást alapul véve)
<b>Könyvvizsgáló részére készített bizonylatok, egyéb ügyintézési díj</b>	5.000,- Ft
<b>Utólagosan igényelt számlakivonat</b>	500,- Ft
<b>Kiengedő nyilatkozat</b>	Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
<b>Iratokról készített nem hiteles másolat díja</b>	Oldalanként 300,- Ft

A fenti kamatok és díjak számításának és fizetésének módját részletesen az Üzletszabályzat tartalmazza.

## KOMBINÁLT MIKROHITEL

<b>Kamat</b>	maximum 9%
<b>Devizanem</b>	Forint
<b>Kezelési költség</b>	0% / hó
<b>Hitelbírálat díja</b>	0 Ft
<b>Szerződéskötés díja</b>	36 hónapnál hosszabb futamidő esetén Szerződéskötési díj 50.000 Ft; 12 hónaptól 36 hónapig terjedő futamidő esetén a szerződött hitelösszeg 3%-a szerződéskötési díj; 12 hónap alatti futamidő esetén a szerződött hitelösszeg 5%-a a szerződéskötési díj.
<b>Szerződésmódosítás díja</b>	25.000,- Ft

<b>Regisztrációs díj</b>	Bruttó 10.000,- Ft <i>(Amennyiben a hitelbírálatot a közvetítő elvégezte és a Kedvezményezettnek felróható okból nem jön létre a hitelszerződés.)</i>
<b>Ingyenértékelési, és Egyéb egyszeri díjak</b>	<b>Közjegyzői</b> aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)
<b>Folyósítási jutalék</b>	0 Ft
<b>Bankgarancia</b>	3-6 hónap, egyedi döntés alapján
<b>Előtörlesztés díj</b>	A projekt megvalósítási időszakában az előtörlesztéssel érintett összeg 5%-a, a projekt fenntartási időszakában az előtörlesztéssel érintett összeg 3%-a.
<b>Késedelmi Kamat</b>	20% / év
<b>Fizetési Felszólítás különdíja</b>	a lejárt tartozás 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
<b>Egyéb Felszólítás különdíja</b>	20.000,- Ft
<b>Felmondási díj</b>	5% <i>(a fennálló teljes tartozást alapul véve)</i>
<b>Könyvvizsgáló részére készített bizonylatok, egyéb ügyintézési díj</b>	5.000,- Ft
<b>Utólagosan igényelt számlakivonat</b>	500,- Ft
<b>Kiengedő nyilatkozat</b>	Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
<b>Iratokról készített nem hiteles másolat díja</b>	Oldalanként 300,- Ft

A fenti kamatok és díjak számításának és fizetésének módját részletesen az Üzletszabályzat tartalmazza.

## Általános rendelkezések

A hitelügyletben szereplő ingatlanokra a teljes futamidő végéig az értébecslésben meghatározott piaci értékre vagyont biztosítást kell kötni.

Minden hitelügyletben (kivéve diszkont hitelek és váltóleszámitolás) a Hitelpont Zrt. a kamatváltoztatás jogát fenntartja.

A kamatok és a kapcsolódó díjak, jutalékok mértéke és esedékessége az Üzletszabályzatban, illetve a konkrét hitelszerződésben egyedileg kerül megállapításra.

Abban az esetben, ha az ügyfélnek lejárt tartozása áll fenn a Hitelpont Zrt.-vel szemben, a Hitelpont Zrt. fenntartja magának a jogot, hogy a lejárt követelésének érvényesítése érdekében vele szerződéses partneri viszonyban álló megbízott közreműködését vegye igénybe, amely megbízotti közreműködés díja minden esetben az ügyfelet terheli.

A pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvényben megfogalmazottak értelmében kötelező az ügyfél-átvilágítás a jogszabályban meghatározott esetekben, így különösen üzleti kapcsolat létesítésekor, illetve a hárommillió-hatszáz ezer forintot elérő, vagy meghaladó összegű üzleti megbízás teljesítésekor.

Egyéb rendelkezéseket az Üzletszabályzat és a hitelszerződés tartalmaz.

Budapest, 2017. december 01.

HITELPONT ZRT.