

Hirdetmény

Hitelpont Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság hivatalos tájékoztatója a vállalati ügyfeleknél alkalmazott kondíciókról, kamatokról, díjakról, jutalékokról egységes szerkezetben

Érvényes: 2020. december 6.

Hatályos: 2020. december 6.

Kamatok, díjak és egyéb költségek

Aktuálisan értékesíthető hitelkonstrukciók

MFB Krízis Hitel és MFB Krízis Hitel Plusz			
	Beruházási hitel	Hitelkiváltó hitel	Önálló forgóeszközhitel
Devizanem	forint		
Ügyleti kamat	2,5%		
Kölcsön összege	1.000.000,- Ft –	150.000.000,- Ft (MFB Krízis Hitel) 300.000.000,- Ft (MFB Krízis Hitel Plusz)	
Törlesztés módja	lineáris		
Elvárt önerő	minimum 10% - 25%	nincs	nincs
Futamidő	12 hó + 1 nap - 120 hó <i>ingatlanfinanszírozási cél esetén:</i> 12 hó + 1 nap – 180 hó		12 hó + 1 nap – 36 hó
Türelmi idő	maximum 24 hó		maximum 12 hó
Rendelkezésre tartási idő	maximum 24 hó	maximum 3 hó	maximum 12 hó
Állami készfizető kezességvállalás díja (kizárólag MFB Krízis Hitel esetén)	0,1%/év		
Folyósítási jutalék	0 Ft		
Kezelési költség	0 Ft		

Hitelbírálat díja	0 Ft
Szerződéskötés díja	0 Ft
Szerződésmódosítási díj	a kölcsönösszeg 1%-a
Ingatlan értékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint, aktuális ügyvédi munkadíjak szerint
Bankgarancia/Óvadék	Nincs; vagy 1-6 havi törlesztésnek megfelelő összegű; vagy egyedi összegű külön döntés alapján
Felmondási díj	6,9%/év (a fennálló teljes tartozást alapul véve)
Késedelmi kamat	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%)*2 / év
Fizetési felszólítás különdíja	amennyiben a lejárt tartozás 30 napon belüli: 30.000,- Ft/db amennyiben a lejárt tartozás 30 napon túli, de 60 napon belüli: 60.000,- Ft/db amennyiben a lejárt tartozás 60 napon túli: 120.000,- Ft/db
Büntető kamat	mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese
Jogosulatlansági díj	a kölcsönösszeg 3,1%-a/év

MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program Beruházási Hitel

Devizanem	forint
Ügyleti kamat (változó kamatozású)*	4,63%-tól (jelenleg a maximális kedvezmény igénybevételével)**
Kölcsön összege	1.000.000 – 100.000.000,- Ft
Törlesztés módja	lineáris vagy balloon (max. 20%)
Elvárt önerő	minimum 10% - 25%
Futamidő	12 hó+ 1 nap - 120 hó
Türelmi idő (Tőkefizetési moratórium)	ingatlan építés esetén: maximum 24 hó ingatlan vásárlás és/vagy felújítás esetén: maximum 12 hó

	tárgyi eszköz és hozzá kapcsolódó immateriális javak beszerzése esetén: maximum 12 hó
Rendelkezésre tartási idő	ingatlan építés esetén: maximum 24 hó
	ingatlan vásárlás és/vagy felújítás esetén: maximum 12 hó
	tárgyi eszköz és hozzá kapcsolódó immateriális javak beszerzése esetén: maximum 12 hó
Rendelkezésre tartási jutalék	0,4%/év
Folyósítási jutalék	a kölcsönösszeg 1%-a, de maximum 500.000,- Ft
Kezelési költség	1,5%/év
Hitelbírálat díja***	a kölcsönösszeg 1,5%-a, minimum 100.000,- Ft
Szerződéskötés díja	0 Ft
Szerződésmódosítási díj	a rendelkezésre tartási időszak alatt legfeljebb a szerződött hitelösszeg 1,0%-a, és legfeljebb 500 ezer forint. A rendelkezésre tartási időszaktól követően pedig legfeljebb a fennálló tőketartozás 1,0%-a, de legfeljebb 500 ezer forint
Ingatlan értékelési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális ingatlan értékelési díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint, aktuális ügyvédi munkadíjak szerint
Bankgarancia/Óvadék	Nincs; vagy 1-6 havi törlesztésnek megfelelő összegű; vagy egyedi összegű külön döntés alapján
Előtörlesztési díj	az előtörlesztéssel érintett összeg 5%-a
Késedelmi Kamat	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%)*2 / év

MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program Forgóeszköz Hitel**Ingatlanvásárlási
célú (éven belüli)****Ingatlanvásárlási
célú (éven túli)****Egyéb célú (éven
túli)****Devizanem**

forint

Ügyleti kamat (változó kamatozású)* 4,63%-tól (jelenleg a maximális kedvezmény igénybevételével)**

Kölcsön összege (ügyletenként és ügyfelenként)	1.000.000 – 100.000.000,- Ft	1.000.000 – 50.000.000,- Ft
Törlesztés módja	lineáris vagy balloon (max. 20%)	
Elvárt önerő	minimum 10%	
Futamidő	legfeljebb 12 hó	12 hó+ 1 nap - 72 hó
Türelmi idő	nincs	maximum 12 hó
Rendelkezésre tartási idő	maximum 6 hó	maximum 12 hó
Rendelkezésre tartási jutalék	0,4%/év	
Folyósítási jutalék	a kölcsönösszeg 1%-a, de maximum 500.000,- Ft	
Kezelési költség	1,5%/év	
Hitelbírálat díja***	a kölcsönösszeg 1,5%-a, minimum 100.000,- Ft	
Szerződéskötés díja	0 Ft	
Szerződésmódosítási díj	a rendelkezésre tartási időszak alatt legfeljebb a szerződött hitelösszeg 1,0%-a, és legfeljebb 500 ezer forint. A rendelkezésre tartási időszakot követően pedig legfeljebb a fennálló tőketartozás 1,0%-a, de legfeljebb 500 ezer forint	
Ingatlan értékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint, aktuális ügyvédi munkadíjak szerint	
Bankgarancia/Óvadék	Nincs; vagy 1-6 havi törlesztésnek megfelelő összegű; vagy egyedi összegű külön döntés alapján	
Előtörlesztési díj	az előtörlesztéssel érintett összeg 5%-a	
Késedelmi kamat	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%)*2 / év	

MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program Likviditási Hitel

Devizanem forint

Ügyleti kamat (változó kamatozású)*	4,63%-tól (jelenleg a maximális kedvezmény igénybevételével)**
Kölcsön összege	1.000.000 – 50.000.000,- Ft
Törlesztés módja	lineáris vagy balloon (max. 20%)
Elvárt önerő	minimum 10%
Futamidő	maximum 120 hó
Türelmi idő (Tőkefizetési moratórium)	maximum 24 hó
Rendelkezésre tartási idő	maximum 12 hó
Rendelkezésre tartási jutalék	0,4%/év
Folyósítási jutalék	a kölcsönösszeg 1%-a, de maximum 500.000,- Ft
Kezelési költség	1,5%/év
Hitelbírálat díja***	a kölcsönösszeg 1,5%-a, minimum 100.000,- Ft
Szerződéskötés díja	0 Ft
Szerződésmódosítási díj	a rendelkezésre tartási időszak alatt legfeljebb a szerződött hitelösszeg 1,0%-a, és legfeljebb 500 ezer forint. A rendelkezésre tartási időszaktól követően pedig legfeljebb a fennálló tőketartozás 1,0%-a, de legfeljebb 500 ezer forint
Ingatlan értébecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális ingatlan értébecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint, aktuális ügyvédi munkadíjak szerint
Bankgarancia/Óvadék	Nincs; vagy 1-6 havi törlesztésnek megfelelő összegű; vagy egyedi összegű külön döntés alapján
Előtörlesztési díj	az előtörlesztéssel érintett összeg 5%-a
Késedelmi Kamat	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%)*2 / év

MFB Régió Versenyképességi Pénzügyi Vállalkozási Refinanszírozási Program**Beruházási hitel****Forgóeszközhitel****Akvíziós hitel**

Devizanem		forint	
Ügyleti kamatozású)****	kamat (változó	4,83%-tól (jelenleg a maximális kedvezmény igénybevételével)*****	5,63%-tól (jelenleg a maximális kedvezmény igénybevételével)*****
Kölcsön összege		1.000.000 – 50.000.000,- Ft	
Törlesztés módja		lineáris	
Elvárt önerő		minimum 10%	
Futamidő	12 hó+ 1 nap - 120 hó	maximum 60 hó	12 hó + 1 nap – 120 hó
Türelmi idő		maximum 24 hó	
Rendelkezésre tartási idő		maximum 24 hó	
Rendelkezésre tartási jutalék		0,4%/év	
Folyósítási jutalék		a kölcsönösszeg 1%-a, de maximum 500.000,- Ft	
Kezelési költség		1,5%/év	
Monitoring díj		0,5%/év	
Hitelbírálat díja		0 Ft	
Szerződéskötés díja		0 Ft	
Szerződésmódosítási díj		a rendelkezésre tartási időszak alatt legfeljebb a szerződött hitelösszeg 1,0%-a, és legfeljebb 500 ezer forint. A rendelkezésre tartási időszakot követően pedig legfeljebb a fennálló tőketartozás 1,0%-a, de legfeljebb 500 ezer forint	
Ingatlan értékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak		Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint, aktuális ügyvédi munkadíjak szerint	
Bankgarancia/Óvadék		Nincs; vagy 1-6 havi törlesztésnek megfelelő összegű; vagy egyedi összegű külön döntés alapján	
Késedelmi kamat		ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%)*2 / év	

Felmondási díj

(az ügyfél fizetési kötelezettségének nem szerződésszerű teljesítését kivéve valamennyi felmondási ok esetén)

6,9%/év (a fennálló teljes tartozást alapul véve)

Előtörlesztési díj

az előtörlesztéssel érintett összeg 5%-a

MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program kamat- és díj struktúra:

* **Ügyleti kamat** = 3 havi BUBOR + RKV2.1 + kamatfelár vagy
3 havi BUBOR + PV-HFIX + kamatfelár vagy
Fix Refinanszírozási kamat + kamatfelár.

3 havi BUBOR: megegyezik a naptári negyedév első napjára megállapított, a Thomson Reuters-Refinitiv (illetve esetleges további névváltoztatás esetén jogutódja) BUBOR oldalán rögzített 3 hónapos kamat mértékével.

RKV2.1: MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program esetén alkalmazásra kerülő változó refinanszírozási kamatfelár, melynek mértéke 2019-ben 1,58%/év, 2020-ban március 31.-éig 2,62%/év, április 1.-jétől 2,12%/év és amely ezt követően, az MFB vonatkozó gyakorlatának megfelelően évente felülvizsgálatra kerül.

PV-HFIX: MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program esetén alkalmazásra kerülő fix refinanszírozási kamatfelár, melynek mértéke jelenleg 2,32%/év. A PV-HFIX az adott kölcsön futamideje alatt változatlan, aktuális értékét az MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program Termékleírása tartalmazza.

Fix Refinanszírozási kamat: MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program esetén alkalmazásra kerülő fix refinanszírozási kamat, melynek mértéke jelenleg legfeljebb 5 éves futamidő esetén 3,18%/év legfeljebb 10 éves futamidő esetén pedig 3,84%/év. A Fix Refinanszírozási kamat az adott kölcsön futamideje alatt változatlan, aktuális értékét az MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program Termékleírása tartalmazza.

Kamatfelár: 4,0%/év.

**** Kamatfelár kedvezmény:** maximum 2,25%/év. A kedvezményre kizárólag a teljes futamidő alatt szerződésszerűen teljesítő Ügyfelek jogosultak. A kedvezményes kamatfelár igénybevételének további feltételeit a szerződéses dokumentáció tartalmazza.

******* A Hitelbírálat teljes díja 1,5% melyből kedvezmény adható meghatározott feltételek teljesítése esetén. A díj megfizetése folyósítási feltétel, de legkésőbb a kölcsönszerződés megkötésétől számított 30 napon belül esedékes.

MFB Régió Versenyképességi Pénzügyi Vállalkozás Refinanszírozási Program kamat- és díj struktúra:

****** Ügyleti kamat** = 3 havi BUBOR + Fix Refinanszírozási kamatfelár + kamatfelár

3 havi BUBOR: megegyezik a naptári negyedév első napjára megállapított, a Thomson Reuters-Refinitiv (illetve esetleges további névváltoztatás esetén jogutódja) BUBOR oldalán rögzített 3 hónapos kamat mértékével.

Fix Refinanszírozási kamatfelár: MFB Régió Versenyképességi Pénzügyi Vállalkozás Refinanszírozási Program esetén alkalmazásra kerülő fix refinanszírozási kamatfelár, melynek mértéke jelenleg Beruházási hitel és Forgóeszköz hitel esetén 2,32%/év, míg Akvizíciós hitel esetén 3,12%/év. A Fix Refinanszírozási kamatfelár az adott kölcsön futamideje alatt változatlan, aktuális értékét az MFB Régió Versenyképességi Pénzügyi Vállalkozás Refinanszírozási Program Termékleírása tartalmazza.

Kamatfelár: 4,0%/év.

******* Kamatfelár kedvezmény:** maximum 2,25%/év. A kedvezményre kizárólag a teljes futamidő alatt szerződésszerűen teljesítő Ügyfelek jogosultak. A kedvezményes kamatfelár igénybevételének további feltételeit a szerződéses dokumentáció tartalmazza.

JELZÁLOGALAPÚ SZABADFELHASZNÁLÁSÚ ÁTHIDALÓ KÖLCSÖN

Kamat	12%
Kölcsön összege	1.000.000 – 100.000.000,- Ft
Futamidő	min. 6 hónap (max. 18 hónap)
Türelmi idő (Tőkefizetési moratórium)	max. a futamidő vége
Devizanem	Forint
Kezelési költség	0 Ft
Hitelbírálat díja	a kölcsönösszeg 2%-a, de minimum 50.000,- Ft
Szerződéskötés díja	a kölcsönösszeg 2%-a, de minimum 50.000,- Ft
Szerződésmódosítási díj	25.000,- Ft
Szerződeshosszabbítás/átütemezés díja	a kölcsönösszeg 3%-a
Ingtalan Értékbecslési, Közjegyzői és Egyéb egyszeri díjak	aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)
Folyósítási jutalék	a kölcsönösszeg 2%-a, de minimum 50.000,- Ft
Bankgarancia	0-6 havi törlesztésnek megfelelő összeghatárig, egyedi döntés alapján
Előtörlesztés díj	az előtörlesztéssel érintett összeg 1%-a
Késedelmi Kamat	20% / év
Fizetési Felszólítás különdíja	a lejárt tartozás – azaz a lejárt tőke és kamattartozás - 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
Egyéb Felszólítás különdíja	20.000,- Ft
Egyéb Ügyintézési díj	15.000,- Ft / kérelem
Felmondási díj	5% (a fennálló teljes tartozást alapul véve)
Könyvvizsgáló részére készített bizonylatok	5.000,- Ft

Utólagosan igényelt bizonylat, kimutatás	500,- Ft
Kiengedő nyilatkozat	Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
Iratokról készített nem hiteles másolat díja	Oldalanként 300,- Ft

A fenti kamatok és díjak számításának és fizetésének módját részletesen az Üzletszabályzat tartalmazza.

Aktuálisan nem értékesíthető hitelkonstrukciók

MFB Vállalkozásfinanszírozási Program 2020 Beruházási Hitel

Devizanem	forint
Ügyleti kamat (változó kamatozású)*	4,97% (jelenleg)
Kölcsön összege	1.000.000 – 100.000.000,- Ft
Elvárt önerő	minimum 10% - 25%
Futamidő	12 hó+ 1 nap - 120 hó
Türelmi idő (Tőkefizetési moratórium)	maximum 24 hó
Rendelkezésre tartási idő	maximum 12 hó
Rendelkezésre tartási jutalék	0,4%/év
Folyósítási jutalék	a kölcsönösszeg 1%-a, de maximum 500.000,- Ft
Kezelési költség	0 Ft
Hitelbírálat díja	0 Ft
Szerződéskötés díja	0 Ft
Szerződésmódosítási díj	a kölcsönösszeg 1%-a, de maximum 500.000,- Ft
Szerződeshosszabbítás/átütemezés díja	a kölcsönösszeg 1%-a de maximum 500.000 Ft
Ingatlan Értékbecslési, Közjegyzői és Egyéb egyszeri díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)

Bankgarancia/Óvadék	Nincs; vagy 1-6 havi törlesztésnek megfelelő összegű; vagy egyedi összegű külön döntés alapján
Előtörlesztési díj	az előtörlesztéssel érintett összeg 5%-a
Késedelmi Kamat	ügyleti kamat + 20% / év
Fizetési Felszólítás különdíja	a lejárt tartozás – azaz a lejárt tőke és kamattartozás - 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
Egyéb Felszólítás különdíja	20.000,- Ft
Egyéb Ügyintézési díj	15.000,- Ft / kérelem
Felmondási díj	5% <i>(a fennálló teljes tartozást alapul véve)</i>
Könyvvizsgáló részére készített bizonylatok	5.000,- Ft
Utólagosan igényelt bizonylat, kimutatás	500,- Ft
Kiengedő nyilatkozat	Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
Iratokról készített nem hiteles másolat díja	Oldalanként 300,- Ft

***Kamat struktúra**

Ügyleti kamat = 3 havi EURIBOR + RKV2 + kamatfelár.

3 havi EURIBOR: megegyezik a naptári negyedév első napjára megállapított, a Reuters EURIBOR oldalán rögzített 3 hónapos kamat mértékével.

RKV2: MFB Pénzügyi Vállalkozás Refinanszírozási Konstrukció esetén alkalmazásra kerülő refinanszírozási kamatfelár, melynek mértéke 2017-ben, 2018-ban és 2019-ben 1,3%/év, 2020-ban március 31.-éig 2,52%/év, április 1.-jétől 2,02%/év és amely ezt követően, az MFB vonatkozó gyakorlatának megfelelően évente felülvizsgálatra kerül.

kamatfelár: 4,0%/év.

Új Széchenyi Hitelprogram

ÚJ SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL

Kamat	5,75 – 6,5%
Önerő mértéke	min. 10% - 20% beruházás típusától függően
Kölcsön összege	500.000 Ft – 50.000.000 Ft
Futamidő	maximum 120 hónap
Türelmi idő	0 – 24 hó
Devizanem	Forint
Kezelési költség	0% / hó
Hitelbírálat díja	0 Ft
Szerződéskötés díja	50.000,- Ft
Szerződésmódosítás díja	25.000,- Ft
Regisztrációs díj	0 Ft
Ingtalan Értébecslési, Közjegyzői és Egyéb egyszeri díjak	aktuális ingatlan értébecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)
Folyósítási jutalék	0 Ft
Bankgarancia	1-6 havi törlesztésnek megfelelő összeghatárig, egyedi döntés alapján
Előtörlesztés díj	0 Ft
Késedelmi Kamat	20% / év
Fizetési Felszólítás különdíja	a lejárt tartozás 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
Egyéb Felszólítás különdíja	20.000,- Ft
Felmondási díj	5% (a fennálló teljes tartozást alapul véve)

Könyvvizsgáló részére készített bizonylatok, egyéb ügyintézési díj	5.000,- Ft
--	------------

Utólagosan igényelt számlakivonat	500,- Ft
-----------------------------------	----------

Kiengedő nyilatkozat	Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
----------------------	---

Iratokról készített nem hiteles másolat díja	Oldalanként 300,- Ft
--	----------------------

A fenti kamatok és díjak számításának és fizetésének módját részletesen az Üzletszabályzat tartalmazza.

ÚJ SZÉCHENYI FORGÓESZKÖZ HITEL

Kamat	5,75 – 6,5%
-------	-------------

Önerő mértéke	min. 10%
---------------	----------

Kölcsön összege	500.000 Ft – 50.000.000 Ft
-----------------	----------------------------

Futamidő	maximum 36 hónap
----------	------------------

Türelmi idő	-
-------------	---

Devizanem	Forint
-----------	--------

Kezelési költség	0% / hó
------------------	---------

Hitelbírálat díja	0 Ft
-------------------	------

Szerződéskötés díja	50.000 Ft
---------------------	-----------

Szerződésmódosítás díja	25.000,- Ft
-------------------------	-------------

Regisztrációs díj	0 Ft
-------------------	------

Ingatlan Értékbecslési, Közjegyzői és Egyéb egyszeri díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)
--	---

Folyósítási jutalék	0 Ft
---------------------	------

Bankgarancia	1-6 havi törlesztésnek megfelelő összeghatárig, egyedi döntés alapján
Előtörlesztés díj	0 Ft
Késedelmi Kamat	20% / év
Fizetési Felszólítás különdíja	a lejárt tartozás 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
Egyéb Felszólítás különdíja	20.000,- Ft
Felmondási díj	5% (a fennálló teljes tartozást alapul véve)
Könyvvizsgáló részére készített bizonylatok, egyéb ügyintézési díj	5.000,- Ft
Utólagosan igényelt számlakivonat	500,- Ft
Kiengedő nyilatkozat	Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
Iratokról készített nem hiteles másolat díja	Oldalanként 300,- Ft

A fenti kamatok és díjak számításának és fizetésének módját részletesen az Üzletszabályzat tartalmazza.

KOMBINÁLT MIKROHITEL

Kamat	maximum 9%
Devizanem	Forint
Kezelési költség	0% / hó
Hitelbírálat díja	0 Ft
Szerződéskötés díja	36 hónapnál hosszabb futamidő esetén Szerződéskötési díj 50.000 Ft; 12 hónaptól 36 hónapig terjedő futamidő esetén a szerződött hitelösszeg 3%-a szerződéskötési díj; 12 hónap alatti futamidő esetén a szerződött hitelösszeg 5%-a a szerződéskötési díj.
Szerződésmódosítás díja	25.000,- Ft

Regisztrációs díj			Bruttó 10.000,- Ft <i>(Amennyiben a hitelbírálatot a közvetítő elvégezte és a Kedvezményezettnek felróható okból nem jön létre a hitelszerződés.)</i>
Ingatlan és Egyéb egyszeri díjak	Értékbecslési,	Közjegyzői	aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális közjegyzői díjszabás szerint, aktuális földhivatali díjszabás szerint (egyszeri díjak)
Folyósítási jutalék			0 Ft
Bankgarancia			3-6 hónap, egyedi döntés alapján
Előtörlesztés díj			A projekt megvalósítási időszakában az előtörlesztéssel érintett összeg 5%-a, a projekt fenntartási időszakában az előtörlesztéssel érintett összeg 3%-a.
Késedelmi Kamat			20% / év
Fizetési Felszólítás különdíja			a lejárt tartozás 2%-a, de minimum 20.000,- Ft
Egyéb Felszólítás különdíja			20.000,- Ft
Felmondási díj			5% <i>(a fennálló teljes tartozást alapul véve)</i>
Könyvvizsgáló	részére	készített	5.000,- Ft
bizonylatok, egyéb ügyintézési díj			
Utólagosan igényelt számlakivonat			500,- Ft
Kiengedő nyilatkozat			Első alkalommal díjmentes, a továbbiakban 2000,- Ft
Iratokról készített nem hiteles másolat díja			Oldalanként 300,- Ft

A fenti kamatok és díjak számításának és fizetésének módját részletesen az Üzletszabályzat tartalmazza.

Általános rendelkezések

A hitelügyletben szereplő ingatlanokra a teljes futamidő végéig az értékbecslésben meghatározott piaci értékre vagyonbiztosítást kell kötni.

Minden hitelügyletben (kivéve diszkont hitelek és váltóleszámlítolás) a Hitelpont Zrt. a kamatváltoztatás jogát fenntartja.

A kamatok és a kapcsolódó díjak, jutalékok mértéke és esedékessége az Üzletszabályzatban, illetve a konkrét hitelszerződésben egyedileg kerül megállapításra.

Abban az esetben, ha az ügyfélnek lejárt tartozása áll fenn a Hitelpont Zrt.-vel szemben, a Hitelpont Zrt. fenntartja magának a jogot, hogy a lejárt követelésének érvényesítése érdekében vele szerződéses partneri viszonyban álló megbízott közreműködését vegye igénybe, amely megbízotti közreműködés díja minden esetben az ügyfelet terheli.

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben megfogalmazottak értelmében kötelező az ügyfél-átvilágítás a jogszabályban meghatározott esetekben, így különösen üzleti kapcsolat létesítésekor, illetve a hárommillió-hatszázezer forintot elérő, vagy meghaladó összegű üzleti megbízás teljesítésekor.

Egyéb rendelkezéseket az Üzletszabályzat és a hitelszerződés tartalmaz.

Budapest, 2020. december 6.

HITELPONT ZRT.